

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ATTO N. 18 DEL GIORNO 30 GENNAIO 2024

OGGETTO: Inclusione nel comprensorio irriguo di Chilivani dei terreni del Condominio "TRAMENTU".

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) addì trenta del mese di Gennaio alle ore 11,12 il Consorzio di Bonifica del Nord Sardegna si è riunito presso la sede dell'Ente sita in Via dei Ferrovieri 1, in Ozieri Chilivani ed in videoconferenza su piattaforma telematica riservata

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
Stangoni	Anton Pietro	Presidente	X	
Pala	Francesco	Consigliere	X	
Muntoni	Gianni	Consigliere	X	
Bua	Luigi	Consigliere	X	
Sini	Gavino	Consigliere	X	

PRESO atto del Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura n.3231DECA35 del 07.09.2020 con cui è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente;

PARTECIPA alla riunione il Collegio dei Revisori dei Conti nella persona della Dott.ssa Maria Agostina Pischedda Presidente, del Dott. Giuseppe Antonio Accardo e del Dott. Francesco Sotgiu in qualità di componenti effettivi;

VISTO il D.P.G.R. n. 209 del 30.11.2004;

VISTO il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro – Pastorale n. 398/DECA 4 del 04.02.2020, con cui ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della LR 6/2008, è stato disposto l'insediamento del Consiglio dei Delegati del Consorzio di Bonifica del Nord Sardegna per il quinquennio 2020-2025 decorrenti dall'avvenuta emanazione del medesimo Decreto con contestuale proclamazione degli eletti;

VISTI i Verbali del 18 febbraio 2020, redatti dal Direttore Generale e riguardanti l'elezione del Presidente e dei componenti del Consiglio di Amministrazione;

VISTA la L.R. del 23 maggio 2008 n. 6, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il vigente Statuto Consortile;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 04.10.2021, resa esecutiva con provvedimento dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale prot. n°19383 del 13.10.2021, con quale è stato nominato Direttore Generale del Consorzio il Dott. Giosuè Mario Brundu;

VISTA la convocazione prot. n. 473/P del 23.01.2024 trasmessa ai Consiglieri di Amministrazione e al Collegio dei Revisori dei Conti;

Premesso che

con Delibera del Consiglio dei Delegati n° 9 del 22.07.2016, esecutiva a termine di legge, è stata approvata una parziale

modifica del Regolamento "a tempo" per la gestione e distribuzione della risorsa idrica consortile per le utenze extra-agricole, al fine di consentire l'erogazione extra-agricola anche nelle aree attraversate dalla condotta adduttrice consortile;

Conseguentemente sono state autorizzate alcune utenze speciali di tipo extra agricolo, regolate sulla base del regolamento allora vigente;

Considerato che

con Delibera del Consiglio dei Delegati n° 15 del 30.11.2020 è stato approvato il nuovo regolamento irriguo consortile, determinando la decadenza di tutti i regolamenti preesistenti;

Il nuovo regolamento, per le utenze assimilabili a quelle autorizzate in base alla citata Delibera n° 9 del 22.07.2016, prevede, all'articolo 24 "UTENZE FUORI DISTRETTO", quanto segue:

"Le richieste da fuori distretto sono gestite subordinatamente alle tipologie di utenza definite all'art. 5 del presente Regolamento.

Utenze Irrigue:

Qualora le finalità di uso della risorsa idrica non si riconducano a quelle irrigue, la ditta richiedente verrà assoggettata alle disposizioni per le utenze speciali fuori distretto irriguo, di cui all'art. 5 comma b del presente Regolamento. In questo caso la ditta non viene considerata inclusa e ha facoltà di disdetta previa

comunicazione indirizzata all'Ente.

In entrambi i casi, gli oneri di allaccio sono definiti e deliberati dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio.

Il Consorzio farà ricorso al Condominio per tutti quei casi di richiesta di allaccio da "Fuori Distretto Irriguo" per il quale la singola ditta non raggiunga la superficie di unità di minimo accorpamento fondiario (U.M.A.F.), disposta convenzionalmente pari a Ha 1,5.

Definita l'istruttoria di inclusione nel distretto irriguo si applicano le condizioni dell'art. 22bis previste per i condomini.

Se a fine stagione, il consumo registrato sarà inferiore alla quota minima della dotazione irrigua per la coltivazione l'utente si impegna al pagamento della quota minima della dotazione irrigua stabilita per la coltivazione richiesta. Per le richieste di nuovo allaccio da fuori distretto il Consorzio riserva la dotazione idrica di tipo irrigua per la singola ditta che detiene una minima superficie da includere (unità di minimo accorpamento fondiario U.M.A.F.) disposta a Ha 1,5 e per il quale l'uso della risorsa avvenga per le finalità di cui all'art. 5 comma a.

A decorrere dall'inclusione, l'utenza farà parte integrante del nuovo distretto irriguo di cui il Consorzio provvederà a modificarne i limiti del perimetro di pertinenza.

L'inclusione nel distretto irriguo è da considerarsi permanente, senza che l'utenza possa avanzare pretesa di esclusione dallo stesso in tempi successivi.

...omissis...

Definita l'istruttoria di inclusione nel distretto irriguo si applicano le condizioni dell'art. 22bis previste per i condomini.

Se a fine stagione, il consumo registrato sarà inferiore alla quota minima della dotazione irrigua per la coltivazione l'utente si impegna al pagamento della quota minima della dotazione irrigua stabilita per la coltivazione richiesta."

L'Ufficio tecnico ha proceduto a convocare gli utenti ai quali era stato autorizzato un prelievo extra agricolo di tipo irriguo, assimilabile alle fattispecie indicate all'articolo 24 del vigente regolamento irriguo, al fine di procedere alla effettiva inclusione nel CTF del Consorzio;

Vista

la nota inoltrata in data 22/07/2023, acquisita agli atti dell'Ente in data 24/07/2023 al n° 4133 di protocollo, inoltrata per conto della Ditta SINI FRANCESCA (Codice Fiscale SNIFNC53B59G203B) nella sua qualità di legale rappresentante del Condominio "BITTIRIDU", costituito dai terreni censiti in catasto del Comune di Ozieri come segue:

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	AREA cat. (Ha)	AREA NETTA (Ha)	ID*
OZIERI	64	248	0,4385	0,1300	1
OZIERI	64	364	0,1245	0,0500	2
OZIERI	64	369	0,0559	0,0500	2
OZIERI	64	370	0,4760	0,1000	2
OZIERI	64	485	0,3367	0,1000	2
OZIERI	64	386	0,2348	0,3000	3
OZIERI	64	381	1,0943	0,3000	4
OZIERI	64	98	0,4761	0,1000	5
OZIERI	64	99	0,1198	0,0600	5
OZIERI	63	1914	0,0801	0,0500	6
OZIERI	63	1605	0,3465	0,0800	7
OZIERI	63	2080	0,0668	0,0500	8
OZIERI	70	184	0,1789	0,0500	9
OZIERI	70	657	1,0491	0,2500	10
OZIERI	70	388	0,9332	0,2500	11
OZIERI	70	393	0,2924	0,2924	11
TOTALE			7,3216	2,000	

* identificativo tra intestatario e immobile

con la quale è stata richiesta l'inclusione, a decorrere dalla stagione 2023, di detti terreni nel Comprensorio Irriguo di Chilivani per complessivi ha 2,0000 di superficie, dichiarando di accettare le clausole imposte dal regolamento irriguo consortile e di farsi carico di tutte le spese connesse;

Vista

la nota inoltrata in data 22/07/2023 dal Condominio "BITTIRIDU", acquisita agli atti dell'Ente in data 24/07/2023 al n° 4133 di protocollo, in cui viene nominato legale rappresentante del Condominio "TRAMENTU" la Sig.ra SINI FRANCESCA (Codice Fiscale SNIFNC53B59G203B);

Sentito

L'Ufficio tecnico consortile, che attesta la regolarità degli atti connessi ed il rispetto delle norme previste in materia dal regolamento irriguo consortile;

Accertato

che gli immobili oggetto di inclusione ricadono interamente all'interno del limite del Comprensorio Consortile della Piana di Chilivani (come da planimetria allegata);

Ritenuto

di dover accogliere la richiesta della Ditta SINI FRANCESCA (Codice Fiscale SNIFNC53B59G203B), nella sua qualità di legale rappresentante del Condominio "BITTIRIDU", ed autorizzare l'inclusione degli immobili come sopra elencati nel Comprensorio Irriguo consortile.

Sentito

su tutto quanto sopra riportato il parere del Direttore Generale che certifica la conformità del presente atto alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti;

Con il voto favorevole espresso nelle forme di legge da parte di tutti i Consiglieri, all'unanimità.

DELIBERA

1. **Di** prendere atto di quanto espresso in premessa, condividerne i contenuti ed invitare il Direttore Generale a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per dar corso all'inclusione nel CTF dei terreni del Condominio "TRAMENTU" censiti in catasto del Comune di Ozieri come segue:

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	AREA cat. (Ha)	AREA NETTA (Ha)	ID*
OZIERI	64	248	0,4385	0,1300	1
OZIERI	64	364	0,1245	0,0500	2
OZIERI	64	369	0,0559	0,0500	2
OZIERI	64	370	0,4760	0,1000	2
OZIERI	64	485	0,3367	0,1000	2
OZIERI	64	386	0,2348	0,3000	3
OZIERI	64	381	1,0943	0,3000	4
OZIERI	64	98	0,4761	0,1000	5
OZIERI	64	99	0,1198	0,0600	5
OZIERI	63	1914	0,0801	0,0500	6
OZIERI	63	1605	0,3465	0,0800	7
OZIERI	63	2080	0,0668	0,0500	8
OZIERI	70	184	0,1789	0,0500	9
OZIERI	70	657	1,0491	0,2500	10
OZIERI	70	388	0,9332	0,2500	11
OZIERI	70	393	0,2924	0,2924	11
TOTALE			7,3216	2,000	

** identificativo tra intestatario e immobile*

Ai sensi dell'art. 42 della L.R. 6/2008, avverso il presente atto, è ammessa opposizione entro 30 giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione dello stesso, da proporsi al Consiglio di Amministrazione.

IL PRESIDENTE
Dott. Anton Pietro Stangoni
F.to Anton Pietro Stangoni

IL SEGRETARIO
Dott. Giosuè Mario Brundu
F.to Giosuè Mario Brundu

V° di Regolarità Amministrativa
IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giosuè Mario Brundu
F.to Giosuè Mario Brundu

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Ozieri,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Consorzio dal _____ al _____ e che è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro Pastorale della Regione Autonoma della Sardegna - Cagliari in data _____ con nota n. _____ (art. 35 Legge Regionale n. 6 del 23 maggio 2008 "Legge - quadro in materia di Consorzi di Bonifica).

Ozieri,

IL SEGRETARIO
Dott. Giosuè Mario Brundu

Si certifica che non sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione degli stessi successivi all'ultimo di pubblicazione.
(art. 42 Legge Regionale n. 6 del 23 maggio 2008 "Legge - quadro in materia di Consorzi di Bonifica).

Ozieri

IL SEGRETARIO
Dott. Giosuè Mario Brundu

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di _____ ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 6 del 23 maggio 2008.

Ozieri

IL SEGRETARIO
Dott. Giosuè Mario Brundu